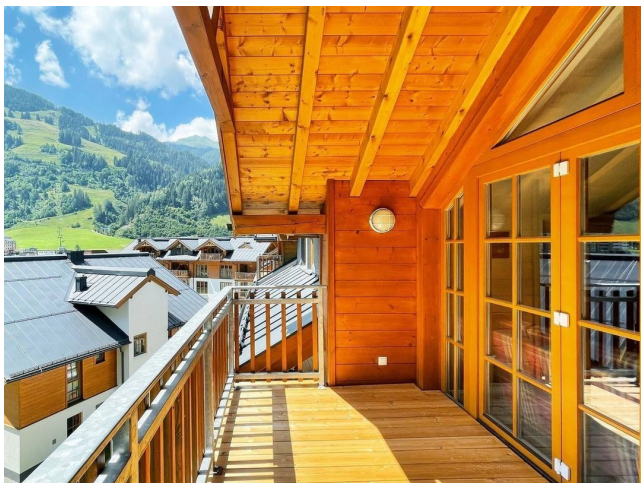


Investičná príležitosť - Apartmány priamo na zjazdovke

AFK001

Zell am See/Kaprun | Salzburgsko | Rakúsko



 3  2  84m²

395 000 €

Ponúkame nový projekt v obci Rauris, ktorá sa nachádza v národnom parku Horní Taury. Na prvý pohľad zaujme unikátnou polohou priamo pri zjazdových trati lyžiarskeho strediska a spodnej stanice lanovky. Región vyniká nedotknutou krajinou, kultúrnou históriou a širokou škálou voľnočasových aktivít v zimnom aj letnom období.

Súčasťou projektu je priestrané wellness centrum s bazénom, panoramatickými saunami, parou a vonkajšou relaxačnou zónou. K dispozícii bude aj reštaurácia so slnečnou terasou, športový obchod s lyžiarskou školou, lyžiareň s priamym prístupom na zjazdovku,

posilňovňa, detská herňa a podzemné garážové státie.

Stavba bude zahájená na jar 2020 a predpokladaný termín dokončenia je stanovený na júl 2021.

K dispozícii sú napr. tieto plne vybavené apartmány s vlastným garážovým státím:

prízemie, 1 spálňa, 1 kúpeľňa, cca 50 m², terasa 18 m², 270 000 EUR

druhé poschodie, 2 spálne, 2 kúpeľne, cca 71 m², terasa 22 m², 420 000 EUR

tretie poschodie, 3 spálne, 2 kúpeľne, cca 97 m², terasa 17 m², 538 000 EUR

Detailnejšie informácie o predpokladaných ročných výnosoch jednotlivých apartmánov, návratnosti investície a ďalšie údaje Vám radi poskytneme. Prosím kontaktujte nás.